

「一般競争入札（総合評価落札方式）」公告

山梨県が発注する次の工事は、一般競争入札により行いますので、入札参加資格等について地方自治法施行令第167条の6第1項の規定により公告します。

なお、対象工事は、価格と価格以外の要素とを総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式の工事です。

令和8年1月29日

山梨県知事 長崎 幸太郎

一般競争入札（総合評価落札方式） 公告個別事項

工 事 名		育精福祉センター旧居住棟他解体工事（明許）		
工 事 番 号		営繕課-25-0327		
工 事 場 所		南アルプス市有野3303-2		
工 事 概 要	1	工 事 内 容	次の建築物の解体 ・旧居住棟 鉄筋コンクリート造 平屋建て 886.23m <sup>2</sup> ・旧管理・居住棟 鉄筋コンクリート造 平屋建て 969.72m <sup>2</sup> ・旧浴室棟 鉄筋コンクリート造 平屋建て 55.00m <sup>2</sup> ・旧渡り廊下 鉄骨造 平屋建て 43.56m <sup>2</sup> ・旧中廊下 鉄骨造 平屋建て 28.01m <sup>2</sup> ・旧消火栓ポンプ室 鉄筋コンクリート造 平屋建て 18.24m <sup>2</sup> 付属する工作物、電気・機械設備の解体 アスベスト除去（煙突、塗装下地） 他	
	2	予 定 工 期	令和8年3月12日～令和9年2月26日	
	3	適用される余裕期間 制度の方式の別 及び工事開始日	不適用	
	4	予定価格（税込み）	¥160,930,000	（税率10%）
	5	分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施義務	適用	
	6	週休2日適用工事実施要領の適用の有無	適用	
	7	ICT活用工事試行要領の適用の有無及び適用される種別	-	
	8	情報共有システム試行要領の適用の有無及び適用される種別	適用（基本適用型）	
	9	建設現場の遠隔臨場に関する試行要領の適用の有無及び適用される種別	適用（受注者希望型）	
	10	建設業法第26条第3項ただし書きの適用を受ける監理技術者（専任特例2号）の配置	適用	
参加資格	1	本 店 所 在 地	県内	
	2	競 争 入 札 参 加 資 格	解体工事業	
	3	企 業 の 施 工 実 績	8千万円以上の建築物の解体工事  ただし、元請として請負い平成22年4月1日から入札参加資格締切日までに完成している工事。なお、共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものとし、企業体の施工実績を各企業の施工実績として扱う。	
	4	配 置 予 定 技 術 者 の 施 工 実 績	-	

総合評価に関する事項	1	総合評価方式の種類	特別簡易型Ⅱ（施工体制評価型）		
	2	加算点の満点	20		
	3	評価の基準	技術評価資料作成要領による		
設計受託業者	一級建築士事務所 葉袋設計		住所 中央市		
日程	1	公 告 日	令和8年1月29日		
	2	設計図書等配布開始日	令和8年1月29日		
		// 締切日	令和8年2月12日		
	3	設計書の内容に関する質問提出期限	令和8年2月12日		
	4	参加申請受付開始日	令和8年2月5日		
		// 締切日	令和8年2月12日		
	5	確認通知書発行日	-		
	6	入札書受付開始日時	令和8年2月17日	午前 9:00 から	
		// 締切日時	令和8年2月18日	午後 3:00 まで	
	7	配置予定技術者のヒアリング日	-		
8	技術評価点通知書発行日	令和8年2月25日			
9	開札予定日時	令和8年3月3日	午前 10:00		
10	落札者決定日（予定）	令和8年3月4日			
入札方法	電子入札による				
提出書類	1	参加申請時	入札参加様式 様式2及び添付資料	技術資料 別紙 総合評価落札方式公告個別事項のとおり	
	2	入 札 時	工事費内訳書		
	3	提 出 方 法	電子入札システムによる		
苦情の申し立て	1	入札参加資格（質問）	令和8年3月16日		
		入札参加資格（回答）	令和8年3月24日		
	2	技術評価（質問）	令和8年2月27日		
		技術評価（回答）	令和8年3月3日		
	3	落札者の決定（質問）	令和8年3月12日		
		落札者の決定（回答）	令和8年3月19日		
近接工事	-				
資料の記載方法等に関する問い合わせ先	〒400-8501 甲府市丸ノ内1-6-1				
	山梨県 県土整備部営繕課 企画担当				
	電話 055-223-1400 FAX 055-223-1405				